

Bouw Barometer arbeidsmarkt

September 2021

De impact van de coronacrisis is in de bouw beperkt gebleven. Na de uitbraak van de pandemie nam het aantal banen in april 2020 licht af en nam het aantal WW'ers toe. In de tweede helft van het jaar groeide het aantal banen weer, trad een daling op in de WW-populatie en nam het aantal vacatures toe. De arbeidsmarkt is voor veel bouwberoepen in 2021 zeer krap.

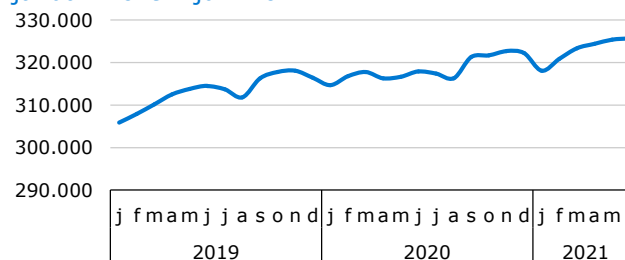
Aantal banen in de bouw groeit door

Vóór de coronacrisis was er in 2019 een gestage toename van het aantal werknemersbanen in de bouw. Na de uitbraak van de coronapandemie brak aanvankelijk een onzekere periode aan, waardoor het aantal banen in april 2020 licht afnam. Door het protocol 'Samen veilig doorwerken' dat al snel werd opgesteld, konden bouwwerkzaamheden met de afgekondigde coronamaatregelen echter gewoon doorgaan. Met name na de bouwvak steeg het aantal werknemersbanen weer. In september 2020 is het aantal banen bijna 2% hoger dan een jaar eerder, om in juni 2021 uit te komen op 325.700 banen (voorlopig cijfer). Dat is een toename van bijna 7.800 banen ten opzichte van juni 2020.

Naar verhouding was de toename van het aantal banen tussen juni 2020 en juni 2021 het sterkst bij de tijdelijke contracten (+13%).

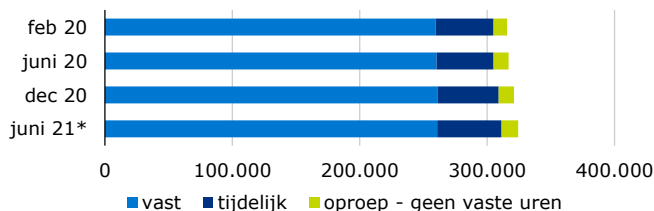
Ontwikkeling werknemersbanen bouw

januari 2019 - juni 2021



Bron: CBS (SBI-indeling). April-juni 2021 voorlopige cijfers.

Werknemersbanen naar soort contract



Bron: CBS. *voorlopige cijfers

Er werken ook veel uitzendkrachten en zzp'ers in de bouw. Die zijn in deze cijfers niet meegenomen. Voor zelfstandigen nam het aantal banen in 2020 met circa 2% af (gemiddeld over het jaar). Het merendeel van de zelfstandigen in de bouw is zzp'er. In 2021 worden zzp'ers weer meer ingezet

volgens een enquête van Cobouw. Al met al doet de bouw het op dit moment beter dan prognoses voorspelden.

Bron: [UWV arbeidsmarktprognose](#); [Cobouw, 03-09-2021](#)

Vooraf groei in herstel en verbouw

In 2019 zijn in verband met de stikstofproblematiek minder vergunningen afgegeven. Hierdoor daalde in 2020 de nieuwbouw van woningen en utiliteitsgebouwen. Daarentegen groeide de markt voor onderhoud en renovatie: veel woningbezitters zijn tijdens de coronacrisis aan het verbouwen geslagen. Dit betekende vooral werk voor de MKB bouwbedrijven. Bij de infrastructuur bleef de omzet tot aan het 4^e kwartaal 2020 op peil. Daarna daalde het ten opzichte van een jaar eerder.

De bouwsector heeft relatief weinig gebruik gemaakt van de NOW regeling. In de eerste ronde van de NOW werd naar schatting 9% van de werknemersbanen in de sector met NOW ondersteund. In de volgende rondes is er veel minder gebruik van gemaakt.

Als bedrijven momenteel te maken hebben met omzetzdaling dan komt dat vaak door problemen bij de levering van materiaal, kostenstijgingen, stikstofproblematiek of vertraagde afgifte van vergunningen.

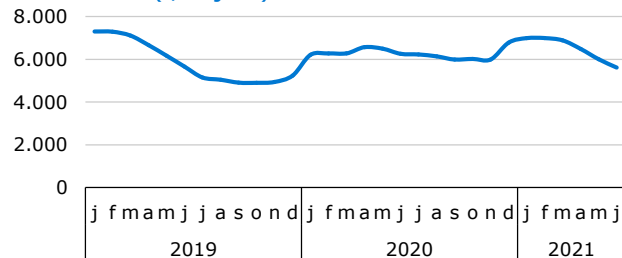
Bron: [Dashboard NOW](#); EIB, Verwachtingen bouwproductie en werkgelegenheid 2021; [Cobouw, 03-09-2021](#); CBS

Daling aantal WW'ers zet door

In de winter worden er doorgaans meer WW-uitkeringen toegekend in de bouw dan in de zomer. Normaal gesproken daalt het aantal mensen met een WW-uitkering in maart en april, maar in 2020 is dit seizoenseffect minder zichtbaar. Het aantal WW'ers vanuit de bouwsector nam in april 2020 met bijna 5% toe, waarna het in de rest van het jaar licht daalde. In 2021 lijkt het traditionele WW-patroon zich te herstellen: na eind maart zet de daling van het aantal WW'ers in. Dit is bij alle leeftijdscategorieën het geval. In juni 2021 is het aantal WW'ers 10% lager dan in juni 2020.

Ontwikkeling aantal WW'ers bouw

2019-2021 (t/m juni)



Bron: UWV (op basis van SBI-indeling, excl. uitzendkrachten)

De uitzendkrachten die werkzaam waren in de bouwsector zijn in bovenstaande grafiek niet meegenomen. De recente WW afname doet zich echter ook voor wanneer gekeken wordt naar alle WW'ers met een bouwberoep.

Top-5 afname WW'ers naar beroep augustus 2021

	t.o.v. aug 2020
1. Hulparbeiders bouw	-44%
2. Timmerlieden burgerlijk en utiliteit	-40%
3. Slopers bouw	-40%
4. Schilders en behangers	-40%
5. Metselaars	-38%
Totaal bouwberoepen	-34%
Totaal alle beroepen	-27%

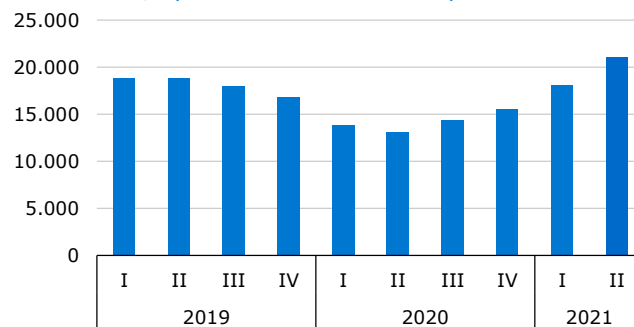
Bron: UWV

Stijging personeelsvraag

Het aantal openstaande vacatures in de bouw bereikte in het 2^e kwartaal van 2020 het laagste niveau. Daarna nam de vraag toe. Een jaar later, aan het einde van het 2^e kwartaal 2021, ligt het aantal openstaande vacatures op ruim 21.000. Dit is zelfs boven het oude niveau van vóór de coronacrisis (2019).

Ontwikkeling vacatures bouw

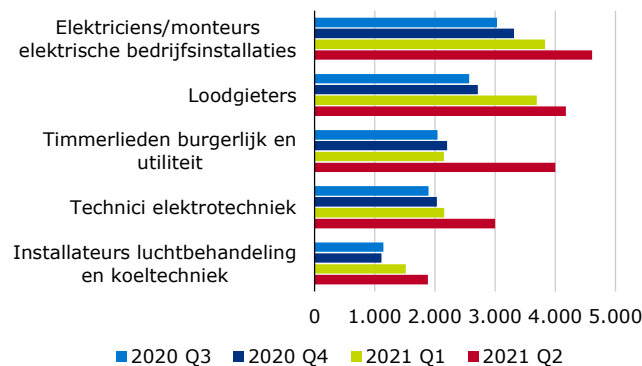
2019-2021, openstaande vacatures per kwartaal



Bron: CBS Statline

Bij bijna alle bouwberoepen neemt de vraag toe. De meeste vacatures zijn er voor elektriciens, loodgieters en timmerlieden.

Top-5 openstaande vacatures bouwberoepen



Bron: UWV

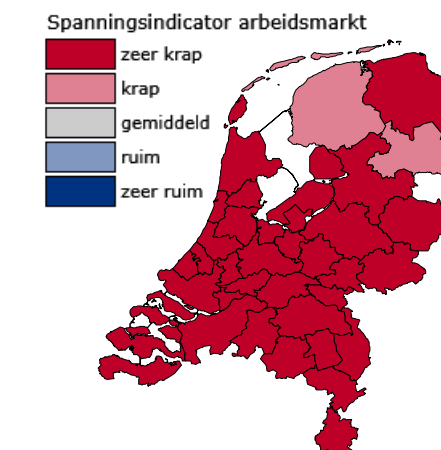
Toenemend personeelstekort

Door het dalend aanbod van werkzoekenden en de stijgende vraag naar personeel, neemt de spanning op de arbeidsmarkt voor bouwberoepen toe. In het 3e kwartaal van 2021 ervaart bijna 20% van de ondernemers in de bouw problemen als gevolg van een personeelstekort. Dat is aanzienlijk meer dan in 2020 (6%). Er is behoefte aan uitvoerende bouwplaatsmedewerkers (o.a. timmerlieden, dakdekkers en tegelzetters) en aan middenkader en hoger personeel, zoals werkvoorbereiders, calculatoren en projectleiders.

Bron: CBS Conjunctuurenquête, [UWV Kansrijke beroepen](#)

Regionale spanning bouwberoepen

2^e kwartaal 2021



Bron: UWV

Voor de middellange termijn verwacht de sector dat de vraag naar bouw personeel blijft. Zo staan er projecten op stapel om achterstallig onderhoud en verduurzaming van wegen, bruggen en viaducten aan te pakken. In de woningbouw is er behoefte aan nieuwbouw, al zal de realisatie mede afhankelijk zijn van de oplossingen die voor de stikstofproblematiek worden gevonden. Daarnaast zullen bestaande gebouwen moeten worden verduurzaamd om aan het in 2019 gepresenteerde klimaatpact te voldoen.

Bron: EIB, Verwachtingen bouwproductie en werkgelegenheid 2021, [nos.nl 23-08-2021](#)